

TOURISME

LA FONCIÈRE DES ALPES CÈDE LE CLUB MED LES ARCS PANORAMA



La Foncière des Alpes, créée en 2015 à l'initiative de cinq banques pour favoriser le développement d'hébergements diversifiés dans les Alpes du Nord, a annoncé le 6 novembre la cession d'un actif de taille, le resort Les Arcs Panorama, exploité par le Club Med, au fonds d'investissement Aream.

En réalisant cette première vente, elle signe l'acte II de son développement. Le montant de la cession n'a pas été communiqué. *« Le principe même de la Foncière est de porter les murs de futurs hébergements touristiques, qui une fois rentables sont revendus pour se concentrer sur de nouveaux projets structurants pour le territoire »,* rappelle Édith Martin-Bonnenfant, présidente de la Foncière et directrice du pôle Montagne à la Caisse des Dépôts. La Foncière des Alpes est dotée de 30 M€ de fonds propres. Elle a déjà permis d'injecter plus de 200 M€ dans les Savoie et l'Isère, où elle détient six établissements (dont trois en Savoie à Tignes et à La Rosière). ■